



Концессионный проект в Воронежской области
**Система водоснабжения и
водоотведения**



Организация системы водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Городской округ город Воронеж»

Административный центр – г. Воронеж
Административное деление 534 муниципальных образований, в том числе 3 городских округа, 31 муниципальный район, 29 городских поселений, 471 сельское поселение
Площадь - 52 216 км²
Население - 2 328 959 человек.

Сети водоснабжения характеризуются значительной степенью износа, что приводит к возникновению неисправностей и аварийных ситуаций.

В регионе - 363.1 км водопроводных сетей, из них 603.53 км со 100% износом.



1 001.9 км канализационных трубопроводов и коллекторов. Из них 514.7 км сетей и 185.3 км коллекторов со 100% износом.

Средний износ канализационных сетей составляет примерно 70%.

Размер неучтённых расходов и потерь воды при транспортировке составляет 35% от объёма подачи воды насосными станциями в водопроводную сеть города. Причина - коррозия металла в трубах.

Проблема

Повышение уровня антропогенного загрязнения территории источников питьевого водоснабжения, значительный износ сооружений и оборудования водного сектора на территории муниципального образования «Городской округ город Воронеж».

Решение

Организация системы водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Городской округ город Воронеж» на основе государственно-частного партнерства через механизм концессии.



Организация системы водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Городской округ город Воронеж»

Концессионное соглашение от 23 марта 2012 года

Стороны соглашения

Концедент – МО «Городской округ город Воронеж» в лице Администрации МО «Городской округ город Воронеж».
Концессионер – ООО «РВК-Воронеж».

Объект соглашения

Имущество, необходимое для организации водоснабжения и водоотведения на территории МО «Городской округ город Воронеж», которое подлежит реконструкции (модернизации).

Технические характеристики проекта

8 групповых водозаборов из подземных источников ;
4 станции обезжелезивания, $V = 490$ тыс. $m^3/сут.$;
7 насосных станций 2-го подъёма;
2 насосные станции 3-го подъёма;
48 резервуаров чистой воды (РЧВ), $V = 195.8$ тыс. m^3 ;
228 водопроводных насосных станций; 2 540 пожарных гидрантов;

1 363.1 км водопроводных сетей, из них 603.53 км со 100% износом;
48 канализационных насосных станций;
1 001.9 км канализационных трубопроводов и коллекторов (514.7 км сетей и 185.3 км коллекторов - 100% износом);
очистные сооружения канализации (400 тыс. $m^3/сут.$).

Объем инвестиций: 2 млрд. рублей



Организация системы водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Городской округ город Воронеж»

30 лет (2012 – 2042 гг.)

1-ый этап: проектирование – год;

2-ой этап: строительство и реконструкция (модернизация) – 4 года;

3-ий этап: эксплуатация – 25 лет

Проект находится на стадии строительства и реконструкции (модернизации).

**Срок
концессионного
соглашения и
этапы реализации**

В рамках концессионного соглашения разработана Инвестиционная программа по организации водоснабжения и водоотведения.

Срок действия программы: 13 лет, в т. ч.:
- инвестиционный период: 5 лет, с 2012 по 2016 гг.

- срок возврата капитала:
13 лет, до 2024 г.
включительно.

**Инвестиционная
программа**

Возврат средств инвестора

осуществляется

на основе тарифов, которые регулируются Приказом УРТ Воронежской области от 19.12.14 № 54/7 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для ООО «РВК-Воронеж», осуществляющего водоснабжение и водоотведение потребителей городского округа город Воронеж.

**Способ возврата
инвестиций**

**Источник
финансирования
инвестпрограммы**

Заемные средства -
2 млрд. руб.
Срок возврата – 13 лет.

Объём финансовых средств, подлежащих возврату:
2 000.0 млн. руб. (основной долг);
559.2 млн. руб. (1 172.8 млн. руб. (процентная ставка по кредиту)налог на прибыль)
Итого: 3 732 млрд. руб.



Организация системы водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования «Городской округ город Воронеж»

Дата создания презентации – июль, 2014 г.

Источники:

- Официальный сайт РФ для размещения информации о проведении торгов - <http://torgi.gov.ru/>
- Официальный сайт Воронежской городской думы - <http://www.gorduma-voronezh.ru/>
-

Изменения и уточнения в фактическую часть презентации направляются по адресу: golovko@investinfra.ru